

KODA BY KODASEMA A

MOVABLE HOUSING SOLUTIONS

KODA LOFT EU-AUSFÜHRUNG

Komfort mit einem kleineren Fußabdruck. Nordisches Feeling und feinstes Design, gebaut auf eine stahlverstärkte Holzstruktur.

Das elegante 26m² KODA Loft hat ein offenes Wohnzimmer, einen vollwertigen Schlafbereich, ein Bad mit Dusche und WC, eine Küche und eine Holzterrasse. Die Ganzjahresnutzung ist durch die Isolierung mit Mineralwolle möglich.

Alles was ein KODA benötigt sind nivellierte Auflagepunkte, einen tragfähigen Untergrund und Anschlüsse für Strom, Wasser, Abwasser. Verladen, Transport erfolgt seitens Kodasema. Abladen bauseits. Einen Tag zum Aufbau – **Zahnbürste einpacken und einziehen.**



KODA LOFT IN ZAHLEN

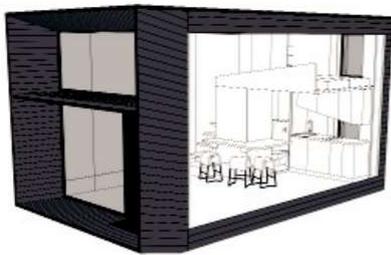
Umbauter Raum	28,8m ²
Nutzbare Fläche	26,7m ²
Gewicht	10 t

L7226, B3930, H 4000 mm

U Werte

Wand	0,27 W (m ² K)
Decke	0,173 ~ 0,17 W (m ² K)
Boden	0,169 ~ 0,17 W (m ² K)

ARCHITEKTEN: Ülar Mark, Maria Alnek, Liina-Liis Pihu
INNENARCHITEKT: Angela Orgusaar



GEBÄUDESTRUKTUR

KODA Wände, Boden, Decke, Terrasse
 Innenausbau: Schichtholzwände und Decken,
 Laminatfußboden
 Glasfassade, 3-fach Verglasung
 Fenster im Schlafzimmer und Bad (zu öffnen)
 Vordertür
 Sonnendach
 Technikraum

Technischer Ausbau

Elektrische Verkabelung – nicht sichtbar
 Elektrischer Anschlusswert 20A 3Ph
 Elektrische Fußbodenheizung
 LED-Leuchten, Vorbereitung für Deckenlampe
 Abwasseranschluss 110mm
 Frischwasseranschluss DN15
 Be- und Entlüftung
 Heißwasserboiler

AUSSTATTUNG – inkludiert

Schlafebene (Mezzanine)
 Küchenschränke
 Einbaukühlschrank
 Elektrische Herdplatten
 Vorhangschiene im Sonnendach, innen
 Badezimmer mit Sanitärausstattung
 Spiegel im Wohnzimmerbereich

AUSSTATTUNG - optional

Dielenboden
 Integrierte Abzugshaube
 Seitliche Küchenschränke
 Geschirrspüler oder Waschmaschine
 Glasduschtür
 Premium-Mischer in Küche und Bad
 Hochtisch im Wohnzimmer
 Klimatisierung

AUSSTATTUNG - außen

Briefkasten (offen)
 Leiter an der Rückwand
 Fahrradhalter

AUSSENHÜLLE

Standardmäßig in Holz, verschiedene Farben
 Optional Stahlfassade, verschiedene Farben
 Optional Komposit Platten, verschiedene Farben



Was möchten Sie über
KODA noch wissen:
sales@kodasema.com



Ein freistehendes
KODA zum privaten
Gebrauch:

Beste Qualitätsarchitektur | mobil |
nachhaltig | stapelbar | Zen | vorgefertigt |

Ein mobiler KODA Park
für Immobilienentwickler:

Hotel | Büro | Café | Studio | Klassen -
zimmer | Handel | Co-working Space

KODA in allen
Bereichen:

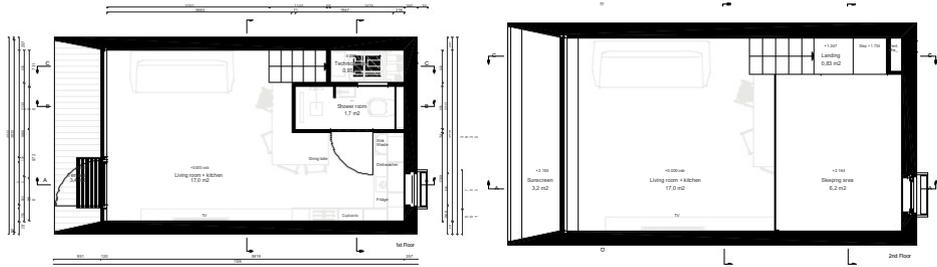
Verdichtung | Vermietungsgerecht |
dynamische Städte und Planer | schnell,
einfach & flexibel



Die neuesten Informationen zu unseren
Modellen und der KODA Park Lösung finden
Sie auf unserer Website. Abonnieren Sie
unseren monatlichen Newsletter und bleiben
informiert.

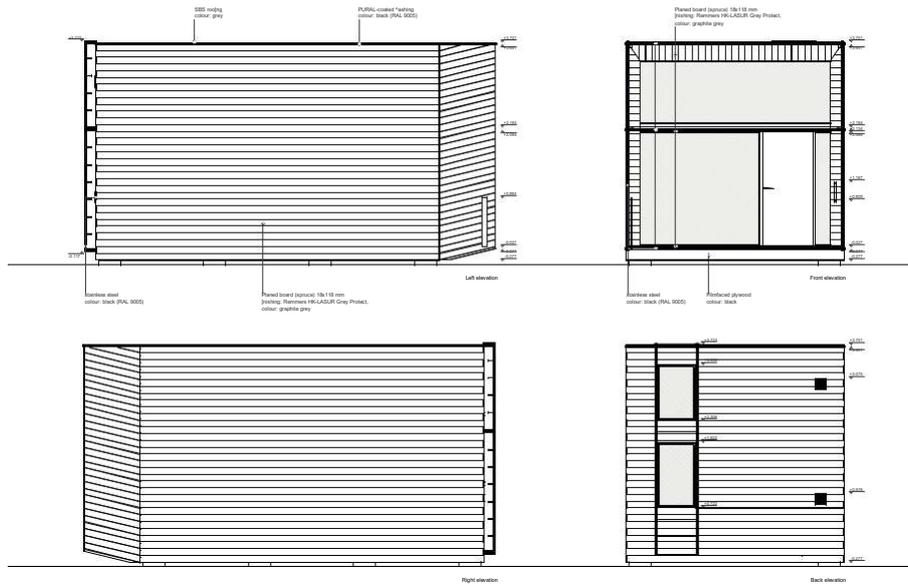
kodasema.com



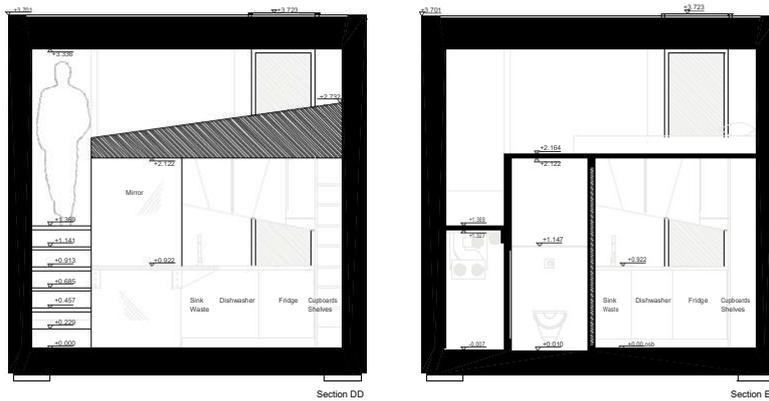


1te Ebene

2te Ebene



Seitenansicht



Innenansicht

KODA
MOVABLE HOUSING SOLUTIONS



WORLD Architecture Festival 2016:
SMALL PROJECT PRIZE FINALIST 2017:
SCHOOLS FINALIST



WAN Urban Challenge 2017:
London Housing
COMPETITION WINNER



AMERICAN ARCHITECTURE PRIZE
2016:
SILVER MEDAL FOR INTERIOR 2017
HOSPITALITY ARCHITECTURE &
URBAN DESIGN WINNER



DNA Paris Design Awards Winner 2019
KODA Park INTERIOR DESIGN / Sustainable living
ARCHITECTURE / Green Architecture



OPAL winner 2019
Property development

#kodabykodasema #modular #prefab #movable #turnkey #sustainableliving #compactliving #proptech